

Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және
құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТА ЖӨНІНДЕГІ
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

Бақылау данасы
Контрольный
экземпляр

Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства Республики Казахстан
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ **(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2023)**

Өзгерістер мен толықтырулар
35 – шығарылым

ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА **(НДЦС РК 8.04-07-2023)**

Изменения и дополнения
Выпуск 35

Ресми басылым

Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министірлігінің
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2023

Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства Республики Казахстан
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ **(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2023)**

Өзгерістер мен толықтырулар
35 – шығарылым

ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА **(НДЦС РК 8.04-07-2023)**

Изменения и дополнения
Выпуск 35

Ресми басылым

Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министірлігінің
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Алғы сөз

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ |
| 2 ҰСЫНҒАН | Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министірлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар баскармасы |
| 3 ҚАБЫЛДАҒАН ЖӘНЕ | ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 18.09.2023 ж. № 141-НҚ бұйрығымен. |
| ҚОЛДАНЫСҚА
ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | 01.10.2023 жылдан бастап |

Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды

Предисловие

- | | |
|-------------------------|---|
| 1 РАЗРАБОТАНЫ | АО «КазНИИСА» |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕНЫ | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДСЖКХ МПС РК) |
| 3 ПРИНЯТЫ | Приказом КДСЖКХ МПС РК от 18.09.2023 года № 141-НҚ |
| И ВВЕДЕНЫ
В ДЕЙСТВИЕ | с 01.10.2023 года |

Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства

Мазмұны

ӨЗГЕРІСТЕР	1
ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2023 ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ	1

Содержание

ИЗМЕНЕНИЯ	2
НДЦС РК 8.04-07-2023 ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА	2

**БЕЛГІ ҮШІН
ДЛЯ ЗАМЕТОК**

ӨЗГЕРІСТЕР

ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2023

ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ

1 «Аналогтық объектілердің құндық көрсеткіштерін есептеу үшін өткен кезеңдердің (2001-2022 жж.) бағаларды қайта есептеу коэффициентін 2023 ж. ағымдағы бағаларға қолдану мысалы; Өткен кезеңдердің (2001-2022 жж.) бағаларын 2023 ж. ағымдағы бағаларға қайта есептеу коэффициентін қолдану мысалы» деген 1-қосымшасы алынып тасталсын.

2 «2023 жылғы ағымдағы бағалардан алдағы кезеңдердің бағаларына көшу үшін коэффициенттерді қолдану мысалы» деген 2-қосымшасы алынып тасталсын.

ИЗМЕНЕНИЯ

НДЦС РК 8.04-07-2023

ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1 Приложение 1 «Пример применения коэффициента пересчета цен прошлых периодов (2001-2022 гг.) в текущие цены 2023 г. для расчета стоимостных показателей объектов-аналогов; Пример применения коэффициента пересчета цен прошлых периодов (2001-2022 гг.) в текущие цены 2023 г.» исключить.

2 Приложение 2 «Пример применения коэффициентов для перехода от текущих цен 2023 г. в цены предстоящих периодов» исключить.

Ресми басылым

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министірлігінің
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс
саласындағы мемлекеттік нормативтер**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ
(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2023)**

**Өзгерістер мен толықтырулар
35 – шығарылым**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 × 84 ¹/₈

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

Издание официальное

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

**Государственные нормативы в области
архитектуры, градостроительства и строительства**

**ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
(НДЦС РК 8.04-07-2023)**

**Изменения и дополнения
Выпуск 35**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 × 84 ¹/₈

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная